



PREFEITURA MUNICIPAL DE POTENGI

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 05/2020-SESA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

A Ordenadora de Despesas do Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal de **POTENGI**, consoante autorização, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. HERCULINO MARROCOS BAIRRO CENTRO, SN, PARA O FUNCIONAMENTO DA SEDE DOS AGENTES DE ENDEMIAS, JUNTO A SECRETARIA DE SAÚDE DE POTENGI-CE.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o Interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

Em decorrência do Município não dispor de prédio público próprio para instalação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Sede dos Agentes de endemias, surgiu a necessidade de Locação de Imóvel para atender a demanda da Secretaria Municipal,

JUSTIFICATIVA DO PREÇO E RAZÃO DA ESCOLHA DA CONTRATADA

Foi realizada uma avaliação de mercado através de engenheiro civil, devidamente acompanhado por comissão responsável devidamente designada pelo município, constatado que o valor ofertado de **R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)** mensais, pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

Potengi-Ce, 06 de janeiro de 2020.

CLARA SAIONARA DE BRITO FRANCELINO NERI
ORDENADORA DE DESPESAS DA SECRETARIA MUNICIPAL
DE SAÚDE